



Leistungsverzeichnis

Leistungsbeschreibung

Projekt

**2026_PIH_B2&B3
03, WDVS**

Bauvorhaben

**Pfalzinstitut für Hören und Kommunikation
Holzhofstraße 21
67227 Frankenthal
-**

Leistung (LV)

**10
Bau 2 & Bau 3, WDVS**

Ausführungsbeginn

k.A.

Ausführungsende

k.A.

Angebotsaufforderung

Sollten Sie an der Ausführung folgender Leistungen interessiert sein, bitten wir um die termingerechte Abgabe Ihres Angebotes.

MwSt.

19,00 %

Währung

EUR

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 61

Leistungsverzeichnis

28.07.2026 - Seite 1

Leistungsverzeichnis

Projekt (2026_PiH_B2&B3)

03, WDVS

Leistung (LV)

10 Bau 2 & Bau 3, WDVS

Bauvorhaben

**Pfalzinstitut für Hören und Kommunikation
Holzhofstraße 21
67227 Frankenthal**

Bauherr

Bezirksverband Pfalz
Bismarckstraße 17
67657 Kaiserslautern

Telefon
Fax

Planverfasser / Ausschreibung

Telefon
Fax

Bauleitung

Bezirksverband Pfalz
Bismarckstraße 17
67657 Kaiserslautern

Telefon
Fax

Ansprechpartner / Bemerkung

-

Inhaltsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS	
Nr.		Bezeichnung	Seite
		Deckblatt des Leistungsverzeichnisses	1
		Technische Vorbemerkungen	4
		Allgemeine Vorbemerkungen (baustellenspezifisch)	5
		Hinweistext Baustelleneinrichtung	6
		Bau 3 | Allgemeine Baubeschreibung	6
		Bau 3 | Gewerkespezifische Baubeschreibung	8
		Bau 3 | Gliederung Maßnahmen WDVS	8
20	Titel	Vorbereitende Arbeiten (B3)	10
21	Titel	Schutzmaßnahmen (B3)	14
22	Titel	Profile (B3)	16
23	Titel	Wärmedämmschicht und Armierung (B3)	19
24	Titel	Kantenschutz (B3)	24
25	Titel	Oberputz und Anstrich (B3)	26
26	Titel	Außenfensterbänke Aluminium (B3)	29
27	Titel	Stundenlohnarbeiten und Sonstiges (B3)	32
		Bau 2 | Allgemeine Baubeschreibung	33
		Bau 2| Gewerkespezifische Baubeschreibung	35
		Bau 2 | Gliederung Maßnahmen WDVS	35
30	Titel	Vorbereitende Arbeiten (B2)	37
31	Titel	Schutzmaßnahmen (B2)	40
32	Titel	Profile (B2)	42
33	Titel	Wärmedämmschicht und Armierung (B2)	45
34	Titel	Kantenschutz (B2)	51
35	Titel	Oberputz und Anstrich (B2)	53
36	Titel	Außenfensterbänke Aluminium (B2)	56
37	Titel	Stundenlohnarbeiten und Sonstiges (B2)	59
		Zusammenfassung der Gliederungspunkte	61

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS
Technische Vorbemerkungen		
Technische Vorbemerkungen		
1. Ausführungsgrundlage: Zur technischen Ausführung sind alle gültigen Regeln nach DIN 18299, DIN-Vorschriften für Bauteile, Elemente und Material, zu beachten. Insbesondere wird auf nachfolgende Normen und Richtlinien verwiesen: ATV DIN 18 345, VOB Teil C, Wärmedämm-Verbundsysteme DIN EN 13 171, Wärmedämmstoffe aus Holzfasern DIN EN 13 500, Außenseitige WDVS aus Mineralwolle - Spezifikation DIN 55 699, Verarbeitung von Wärmedämm-Verbundsystemen Allgemeine bauaufsichtliche Zulassung (AbZ) bzw. Europäisch Technische Zulassung (ETA) Systeminfo Kompendium WDVS und Brandschutz des Fachverbandes WDVS e.V. BFS-Merkblatt 21 Bundesausschusses Farbe und Sachwertschutz e.V. DIN 18 202, Maßtoleranzen im Hochbau DIN EN 1991-1-4 Einwirkungen auf Tragwerke Windlasten (Dübelung) DIN EN 1991-1-4/NA National festgelegte Parameter Unfallverhütungsvorschriften und Sicherheitsmerkmale der Bauberufsgenossenschaft DIN 4108 Wärmeschutz & Energie-Einsparung in Gebäuden DIN EN ISO 10077-1 Ermittlung von Wärmedurchgangskoeffizienten EnEV Energieeinsparverordnung für Gebäude DIN 1055 Lastenannahme im Bauwesen DIN 18202 Toleranzen im Hochbau - Bauwerke Herstellervorschriften, Verlegeanleitungen Sämtliche Materialien für das beschriebene WDVS sind von einem Systemhersteller zu beziehen. Mischsysteme mit Komponenten anderer Fabrikate sind nicht zulässig und führen zum Verlust der Herstellergewährleistung. Wird ein anderes als im Leistungsverzeichnis beschriebenes System angeboten, muss der Nachweis der Gleichwertigkeit hinsichtlich Qualität und Eigenschaften sowie Erfüllung der baurechtlichen bzw. amtlichen Forderungen schriftlich beigelegt werden. Alternativangebote sind als solche kenntlich zu machen und separat beizufügen. Für die Kalkulation von eingefärbten Putzen oder farbigen Anstrichen sind Farbton-Aufschläge in Abhängigkeit des Hellbezugswert zu berücksichtigen. Die Ausführung beinhaltet sämtliche, nicht zu vergütende Nebenleistungen gemäß DIN 18 345. Besondere Leistungen sind im Leistungsverzeichnis beschrieben und werden entsprechend vergütet. Für das Aufmaß gelten die Abrechnungseinheiten gemäß DIN 18345, Punkt 0.5, für die Abrechnung gilt Punkt 5. Darüber hinaus gelten alle zum Ausführungszeitpunkt gültigen EN- und DIN-Normen, Arbeitsstättenrichtlinien, Unfallverhütungsvorschriften, behördliche Erlasse und Gesetze sowie die anerkannten Regeln der Technik und Auflagen der Feuerwehr. 2. Nebenleistungen Als Nebenleistungen gelten die in VOB/C DIN 18355 genannten Leistungen.		

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS
Allgemeine Vorbemerkungen (baustellenspezifisch)		
<u>Zusätzliche Vertragsbedingungen und Technische Vertragsbedingungen (baustellenspezifisch)</u>		
<u>Allgemeines</u>		
Der Unternehmer hat folgendes zu beachten und ist zu Nachstehendem verpflichtet:		
Während der Bauzeit sind die Zu- und Abfahrtwege sauber zu halten und die Baustelle entsprechend den Vorschriften der Berufsgenossenschaft, des Verkehrswesens und der VOB zu sichern.		
Der normale Straßenverkehr sowie die Zufahrt darf durch die Bauarbeiten nicht beeinträchtigt und keinesfalls gestört werden.		
Das Material ist auf der Baustelle gemäß Baustelleneinrichtungsplan sicher zu lagern und bis zur endgültigen Verwendung gegen Witterungseinflüsse zu schützen.		
Das Gerüst wird bauseits gestellt.		
Der Unternehmer ist verpflichtet, vor Lieferung des Materials die genaue Herkunft nachzuweisen. Im Zweifelsfalle ist die Bauüberwachung bzw. der Bauherr berechtigt, Proben zu entnehmen und diese auf Kosten des Unternehmers untersuchen zu lassen.		
Die Bauüberwachung behält sich vor, den Nachweis über die zur Verfügung stehenden Gerüste, Geräte und Arbeitskräfte zu verlangen, die zur Ausführung der nachstehend beschriebenen Arbeiten erforderlich sind.		
Der Bauschutt ist aufzuladen und auf eine vom Unternehmer zu beschaffende Kippe abzufahren. Vor Abgabe des Angebotes muß sich der Bieter über die örtlichen Verhältnisse und die mit der Kalkulation zusammenhängenden Gegebenheiten genau informieren.		
Sollten sich Rückfragen ergeben, so sind diese unverzüglich dem Auftraggeber vor Angebotsabgabe in Textform (über den Kommunikationsbereich der Vergabeplattform) zu stellen und darauf hinzuweisen.		
<u>Gefährdungs- und Belastungsanalyse</u>		
Die Gefährdungs- und Belastungsanalyse gemäß § 5 Arbeitsschutzgesetz für die nachfolgend ausgeschriebenen Arbeiten ist vorzulegen sowie die Angaben eines Ersthelfers mitzuteilen.		
Kosten zur Reinigung und Reperatur von Sachen Dritter gehen zu Lasten des Auftragnehmers.		
Nach Abschluss der Arbeiten sind sämtliche Flächen (im Gebäude, zb. Böden, Fensterbänke, außerhalb des Gebäudes z. B. Freiflächen, Parkplätze, Bürgersteige, Straßen) und Gerüstlagen von Abbruchmaterial einwandfrei zu reinigen und die Ausführung durch die Bauleitung bestätigen zu lassen (innen und außen feinbesenrein).		
<u>Baustellenbesichtigung</u>		
Eine Besichtigung des Gebäudes ist nach Terminvereinbarung über den Kommunikationsbereich der Vergabeplattform möglich.		
<u>Aufmaß/Rapportzettel</u>		
Leistungen, die nicht aus den Zeichnungen zu ermitteln sind (nachvollziehbar für AN und AG) sind örtlich im Beisein der Bauleitung aufzumessen. Aufmaßprotokolle und Rapportzettel gelten nur, wenn die Bauleitung diese unterzeichnet hat.		
Der AN hat diese <u>unmittelbar</u> nach Leistungserbringung anzufertigen und unmittelbar der Bauleitung vorzulegen. Verspätet vorgelegte Aufmaße und Rapporte ohne Unterschrift der Bauleitung werden nicht anerkannt.		
Aufgemessen werden immer die tatsächlichen Dimensionen von Flächen und Längen. In strittigen Punkten gelten die Vorschriften zur Abrechnung aus VOB/C Nr. 5.		
Abrechnungsgrundlage ist das Leistungsverzeichnis. Alle Rechnungen sind durch Verwendung des		

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS
Allgemeine Vorbemerkungen (baustellenspezifisch)		
Leistungsverzeichnisses kumulierend zu verwenden.		
Baustellenreinigung/-reinigung Die Baustelle ist sauber zu halten. Anfallender Bauschutt oder sonstiger Unrat/ Müll ist <u>täglich</u> vollständig zu beseitigen, unterlässt der AN die tägliche Reinigung, ist der AG berechtigt - ohne weitere Einrede des AN und ohne Fristsetzung - die Reinigung an Dritte zu übertragen - auf Kosten des Verursachers bzw. Unterlassers. Das Vorhalten eines Abfallbehälters zur Entsorgung allg. Unrates ist für das eigene Betriebspersonal als Nebenleistung, ohne gesonderte Vergütung, vorzuhalten und der Bauleitung auf Verlangen nachzuweisen. Als Kalkulationsgrundlage sind nachfolgend aufgeführte Planungsunterlagen beigelegt: -PIH-Bau2&3_WDVS_Dokumentation Bestandsbilder -PIH-Bau2&3_WDVS_Planzeichnungen-Ausführungsplanung Zur Zuordnung und Verortung der Fensterpositionen: (Dient ausschließlich nur zur Verortung der Fenster/Fensterbänke) -PIH_BAU-3_Fenster_Positionspläne Hinweistext Baustelleneinrichtung Die Baustelleneinrichtung ist in die Einheitspreise einzurechnen und wird nicht gesondert vergütet. Auf- und Abbauen sowie Arbeitsbühnen die höher als 2 m über Fußboden liegen, sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet. Das Gerüst wird bauseits gestellt.		
Bau 3 |Allgemeine Baubeschreibung		
1. Allgemeine Angaben zur Verortung und zum Gebäude:		
Das Gebäude Bau 3 (Lofthaus) befindet sich auf der Liegenschaft des Pfalzinstituts für Hören und Kommunikation (PIH) in Frankenthal (Pfalz) in der Holzhofstraße 21. Bei dem Gebäude handelt es sich um ein zweigeschossiges Gebäude. Das Erdgeschoss wurde in den 50er Jahren als eingeschossiges, nicht unterkellertes Gebäude mit flachgeneigtem Pultdach errichtet. Anfang der 90er Jahre erfolgte im Erdgeschoss eine Modernisierung samt Umbau sowie eine teilweise Aufstockung und die Errichtung eines Treppenhauses. Das aufgestockte, ausgebauten Dachgeschoss erhielt ein gegliedertes Walmdach, welches jedoch an der Westfassade krüppelwalmartig erscheint. Über dem restlichen Erdgeschossbereich sowie über einer großzügigen seitlichen und stirnseitlichen Außenfläche wurde ebenfalls ein tieferliegendes, gegliedertes Walmdach errichtet. Die Erschließung des Gebäudes erfolgt ausschließlich über die Liegenschaft des PIH. Die Nutzung des Gebäudes erfolgt fast ausschließlich im EG und DG durch die Frühförderung des PIH. Lediglich ein Raum im Dachgeschoss wird anderweitig für Hörprüfungen genutzt.		

10 LV Bau 2 & Bau 3, WDVS

Bau 3 | Allgemeine Baubeschreibung



1.1 Bauwerksgeometrie:

Kubatur:

Das Gebäude weist eine Ost-West Ausrichtung auf. Die Westfassade verläuft genau auf und entlang der Grundstücksgrenze, parallel zur Holzhofstraße. Im Süden grenzt es direkt an Bau 2 an.

Der Baukörper hat eine rechteckige Grundfläche. Abmessungen: ca. 31 m tief, ca. 7,30 m breit.

An der Ostfassade wurde an den Baukörper ein rechteckiges Treppenhaus angesetzt, ca. 5,8 m tief und 2,5 m breit. Somit ergibt sich an der breitesten Stelle eine Gesamtbreite von ca. 9,80 m.

Dächer:

Das Dach gliedert sich in zwei Ebenen.

Obere Dachebene

Firsthöhe: ca. 8,6 m | Traufhöhen ca.: 5,6 m (West); 7,1 (Ost); 5,6 m (West-Treppenhaus)

Bei dem oberen Dach handelt es sich um eine Mischform eines Walmdaches und eines abgewalmten Satteldaches. Dieses wurde über dem aufgestockten und nutzbaren Bereich des Dachgeschosses errichtet. Dachneigung: 30°.

Untere Dachebene:

Firsthöhe: ca. 7,1 m | Traufhöhen ca.: 4,1 m (West); 4,1 (Ost)

Bei dem unteren Dach handelt es sich auch um eine Mischform eines Walmdaches und eines abgewalmten Satteldaches. Dieses wurde über dem nicht nutzbaren Dachbereich über dem EG sowie über einer großzügigen seitlichen und stirnseitigen Außenfläche errichtet. Dachneigung: 30°

1.2 Konstruktion:

Die Wände des Erdgeschosses wurden mit Backsteinen gemauert.

Im OG sowie im Treppenhaus wurde mit Lochziegeln (Poroton) gemauert.

Die Geschossdecke bildet eine Stahlbetonrippendecke.

Bei den Dächern handelt es sich um eine Holzkonstruktion.

1.3 Erschließung:

Den Eingangsbereich im EG bildet das im Rahmen der Aufstockung errichtete Treppenhaus. Von hier aus wird das EG und das OG erschlossen. Im EG gibt es an der Ostfassade noch eine Notausgangstür.

1.4 Fassadenhöhen (ca.):

Nord: 6,7 m - 8,5 m

West: 3,9 m - 5,4 m

Süd: 8,5 m

Ost: 6,9 m

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS
Bau 3 | Allgemeine Baubeschreibung		
Ost Treppenhaus: 5,5 m		
<u>2. Energetische Modernisierungsmaßnahme:</u>		
<u>2.1 Fassadenöffnungen:</u>		
Bei der energetischen Modernisierungsmaßnahme von Bau 3 (Lofthaus) werden im Wesentlichen neue Fenster aus Kunststoff sowie eine neue Nebeneingangstür aus Aluminium eingebaut.		
Teilweise müssen aufgrund der Dämmstoffdicken und nötiger Baukörperanschlüsse Mauerwerksöffnungen verkleinert werden.		
<u>2.2 Fassade</u>		
Die Fassadenflächen werden mit WDVS aus Holzfaserdämmplatten 18 cm stark gedämmt.		
<u>2.3 Dächer:</u>		
Das obere Dach erhält eine vollflächige Aufsparrendämmung aus Holzfaserdämmplatten sowie eine neue Dacheindeckung.		
Konstruktiv werden die Sparren mittels Traufaufschieblingen an der Westfassade sowie an den Walmen verlängert, um die Dachüberstände zu verlängern.		
Das untere Dach wird an der Westfassade verlängert. Hierfür werden die Sparren seitlich angelascht.		
In dem verlängerten Traufbereich wird eine neue Schalung sowie eine Dacheindeckung in Abstimmung auf die Bestandseindeckung (Frankfurter Pfanne) montiert. Ansonsten bleibt die Dacheindeckung und der gesamte Dachaufbau erhalten. Die aufgehenden Baukörperanschlüsse sind allesamt als wärmegeprägter Baukörperanschluss auszuführen.		
<u>Gewerkespezifische Baubeschreibung</u>		
<u>Baumaßnahmen an den Fassadenflächen:</u>		
Abbrucharbeiten (siehe gesamte Auflistung in den Positionen):		
Rückbau des bestehenden WDVS im Teilbereich der Westfassade (90er Jahre).		
Neue Aufbauten (siehe gesamte Auflistung in den Positionen):		
Die Fassadenflächen erhalten ein WDVS, die Sockelbereiche erhalten eine Sockeldämmung.		
Bereits erfolgte kleinere Bauabschnitte sind fachgerecht anzuschließen.		
<u>Anschlüsse zu aufgehenden Wänden:</u>		
Das Dachdeckergewerk bricht die bestehenden seitlichen Dachanschlüsse sowie die Brustanschlüsse ab und deckt eine Ziegelreihe entlang der aufgehenden Wände ab.		
Neue Anschlüsse zu aufgehenden Wänden:		
Nach der Fertigstellung des WDVS (XPS) werden die Klempnerarbeiten der Dachanschlüsse zu den aufgehenden Bauteilen ausgeführt.		
Die Maßnahmen für Bau 3 (B3) gliedern sich in nachfolgende Gliederungspunkte:		
20 Vorbereitende Arbeiten (B3)		
21 Schutzmaßnahmen (B3)		
22 Profile (B3)		
23 Wärmedämmschicht und Armierung (B3)		
24 Kantenschutz (B3)		

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS
Bau 3 | Gliederung Maßnahmen WDVS		
25 Oberputz und Anstrich (B3)		
26 Außenfensterbänke (B3)		
27 Stundenlohnarbeiten und Sonstiges (B3)		
Auf Verlangen des Auftraggebers ist auf der Schlussrechnung die Gesamtsumme aller Positionen für Bau 3 auszuweisen.		

Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

20

Vorbereitende Arbeiten (B3)

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
20	Titel	Vorbereitende Arbeiten (B3)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
20.10	Abbruch WDVS, EPS 50 Abbruch und fachgerechter Rückbau eines bestehenden Wärmedämmverbundsystems (WDVS) Ausführungsort: Westfassade Aufbau: ca. 5 cm EPS inkl. Klebe- & Dübelbefestigungen Außenputzsystem (Armierungsputz, Gewebe & Oberbeschichtung)	58,6 m²	EP	GP
20.20	Abbruch WDVS, Laibungen, ESP 20 Wie Position 20.10 jedoch: Abbruch und fachgerechter Rückbau eines bestehenden Wärmedämmverbundsystems (WDVS) in der Laibung Ausführungsort: Westfassade Aufbau: ca. 2 cm EPS inkl. Klebe- & Dübelbefestigungen Außenputzsystem (Armierungsputz, Gewebe & Oberbeschichtung) Laibungstiefe: bis 200 mm	21,6 m	EP	GP
20.30	Verunreinigungen entfernen, Dampfstrahlen Reinigung des tragfähigen Untergrundes mittels temperiertem Dampfstrahlen, Verunreinigungen, Schmutz, Farbreste, lose Bestandteile u.Ä. entfernen, einschl. Entsorgung des Abrieb- und Strahlmaterials sowie des Schmutzwassers, einschl. aller erf. Nebenarbeiten und Schutzmaßnahmen. Ausführungsfläche: Fassade inkl. Sockel (ausschließlich bereits gedämmte Bereiche)	311,2 m²	EP	GP
***Bedarfspos.				
20.40	Fehl- und Hohlstellen abschlagen, WDVS Hohlstellen im Fassadenputz abschlagen, für WDVS vorbereiten wie folgt: Putz prüfen Hohlstellen abschlagen und entstauben entstaubte Flächen verkieseln Beiputzen der freigelegten Stellen mit mineralischem Werk trockenmörtel Bauschutt entsorgen Schichtdicke: bis 20mm	1 m²	EP	- Nur EP -
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
20	Titel	Vorbereitende Arbeiten (B3)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
***Bedarfspos.				
20.50	Ausgleichsputz auftragen, bis 10mm, WDVS Unebenheiten in der vorh. Oberfläche, gemäß DIN 18202 mit Ausgleichsputz beiputzen. Unebenheiten_ +/- 10 mm Mörtelart: mineralischer Werk trockenmörtel	1 m²	EP	- Nur EP -
20.60	Ausgleichsputz auftragen, bis 25mm, WDVS Wie Position 20.50 jedoch: Auftragsdicke bis 25 mm	58,6 m²	EP	GP
20.70	Grundierung nicht saugender Untergründe/ Putzgrundierung Grundierung nicht saugender Untergründe/ Putzgrundierung pigmentiert, wetterbeständig, geruchsmild, mit verfestigender Wirkung, diffusionsfähig.	311,2 m²	EP	GP
***Bedarfspos.				
20.80	Sockelputz ausbessern, Teilflächen Sockelputz in Teilflächen ausbessern, wie folgt: lose Sockelputzflächen abschlagen Mauerwerksflächen reinigen Bauschutt entsorgen neuen Sockelputz anbringen, 2-lagig, inkl. Spritzbewurf Neuputz an Bestandsputz angleichen, Glattputz Putzdicke: ca. 20-25 mm Teilflächen: < 1,0 m²	1 m²	EP	- Nur EP -
20.90	Sockelabdichtung, W4-E, MDS flexibel Abdichtung des Wandsockels gegen Spritzwasser und Bodenfeuchte am Wandsockel mit zementgebundener, flexibler Dichtungsschlämme in zwei Arbeitsgängen. Die Abdichtung ist bis 30 cm über Oberkante Gelände, hochzuführen. Bauteil: Sockelbereich			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
20	Titel	Vorbereitende Arbeiten (B3)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Untergund: Putz, Mauerwerk / Stahlbeton /Sandstein			
	Wassereinwirkungsklasse: W4-E			
	Rissklasse: R1-E (geringe Anforderungen)			
	Rissüberbrückungsklasse: RÜ1-E (bis 0,2 mm)			
	Raumnutzungsklasse: RN2-E			
	Trockenschichtdicke: mind. 2 mm			
		16,3 m²	EP	GP
Summe Titel 20		Vorbereitende Arbeiten (B3), Netto:		

Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

21

Schutzmaßnahmen (B3)

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
21	Titel	Schutzmaßnahmen (B3)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
21.1	Schutzabdeckung Bodenflächen, Gerüstbereich, Abdeckvlies Schutzabdeckung der Bodenflächen im Bereich des Standgerüsts herstellen, vorhalten, beseitigen und entsorgen. Abdeckung bestehend aus: Maler-Abdeckvlies und Klebeband	117,3 m²	EP	GP
21.2	Schutzabdeckung Fenster, Türen u.ä., Folie Schutzabdeckung nicht zu bearbeitender Bauteile wie Fenster inkl. Fensterbänke, Türen, u.ä. herstellen, einschließlich Unterhaltung sowie späterer Beseitigung und Entsorgung, mit: Folie mind. 300 my, Stöße verkleben	62,8 m²	EP	GP
21.3	Schutzabdeckung außen, Abklebearbeiten Abklebearbeiten an angrenzenden Bauteilen, geradliniges Abkleben an Holzbauteile (Ortgang), Dacheindeckung, Klempnererzeugnisse	91 m	EP	GP
Summe Titel 21		Schutzmaßnahmen (B3), Netto:		

Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

22

Profile (B3)

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
22	Titel	Profile (B3)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
22.10	Sockelabschlussprofil, Alu, 180 mm, WDVS Sockelabschluss aus Aluminiumprofilen, zum Abschluss des WDVS zum Sockelbereich, Sockel nicht gedämmt. Form Profil: Sockelprofil Material Profil: Aluminium Dicke Wärmedämmung: 180 mm	32,5 m	EP	GP
22.20	Dehnfugenprofil, TPE, WDVS Dehnfugen aus TPE-Profilen für das Wärmedämm-Verbundsystem im Bereich bestehender Dehnungsfugen bzw. zur Anarbeitung an bereits ausgeführten WDVS- Teilabschnitt Mineralwolle zu Holzfaserdämmung. Dicke Wärmedämmung: 18 cm Form Profil: Dehnfugenprofil Material Profil: thermoplastischer Kunststoff Elastomere Ausführungsort: Ostfassade, Nordfassade	8,15 m	EP	GP
22.30	Anschlussfugen mit vollimprägniertem Dichtband Schlagregendichtes Abdichten der Anschlussfugen mit langsam expandierendem Fugendichtband aus vollimprägniertem Weichschaumstoff, schlagregendicht nach DIN 18542 BG1. Fugendichtband an der Fugenflanke vorkleben. Dämmplatten press gegen- stoßen. Armierungsschicht bis zum Fugenrand führen. Fugendichtband mit Schlussbeschichtung überdecken. Kellenschnitt herstellen. Fugenbreite: 3-9 mm Bauteil: Traufe, Ortgang, Sparren	91 m	EP	GP
22.40	Fenster-,Türanschluss/Anputzleiste Anputzleiste als Anschluss für Fenster-, Tür- und sonstigen Bauteilen anbringen. Ausbilden einer wind- und schlagregendichten Systemanschlussfuge mit Anputzleiste und flexibler Dichtlippe, bestehend aus: - zweiteilige Teleskop-Kunststoffleiste, selbstklebend - geschlossenzelligem PE-Dichtband - flexibler Dichtlippe - integriertem Glasfasergewebestreifen - Abknicklasche	69,2 m	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
22	Titel	Profile (B3)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
22.50	Anschluss an Fensterbank-Abschlussprofil mit Dichtband Anschlüsse im Bereich von Fensterbank-Abschlussprofilen (Bordprofil) durch Ausschneiden der Dämmplatten und Einbau von WDVS Dichtband, oberhalb und seitlich der Fensterbank-Abschlussprofile herstellen. Profilhöhe: ca. 15 bis 20 mm Laibungstiefe: neue Fenster: ca. 190 mm Bestands-Fenster: 1 x bis 350 mm Abrechnung je Fenster	34 St	EP	GP
***Bedarfspos.				
22.60	Ausbildung von dauerelastischen Fugen, 3-5 mm Ausbildung von dauerelastischen Fugen, als Dehnfugen, Randfugen, Anschlussfugen, mit Fugendichtstoff auf Silikon- oder Acrylbasis Fugenbreite: ca. 3 bis 9 mm	1 m	EP	- Nur EP -
Summe Titel 22		Profile (B3), Netto:		

Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

23

**Wärmedämmschicht und Armierung
(B3)**

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
23	Titel	Wärmedämmschicht und Armierung (B3)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
23.10	Sockeldämmung, XPS 120 Perimeterdämmung an Sockel, aus Polystyrol-Hartschaumplatten mit Stufenfalz: Ausführung im Spritzwasserbereich und bis unter die Geländeoberkante. Einschl. Klebe- und Armierungsmörtel mit vollflächiger Gewebeeinlage. Dämmmaterial: Polystyrol-Hartschaumplatte, XPS Nennwert der Wärmeleitfähigkeit: $\leq 0,037 \text{ W/(m}^*\text{K)}$ Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit: $\leq 0,039 \text{ W/(m}^*\text{K)}$ Untergrund: Außenputz Anwendung: PW-dh Dämmplattendicke: 120 mm Plattenkante: mit Stufenfalz Zulassung: bauaufsichtliche Zulassung des Systems Ausführungsort: Sockelbereiche <u>Angebotenes Fabrikat:</u> (vom Bieter auszufüllen)	16,3 m²	EP	GP
23.20	WDVS, WF 180, Fassadendämmung Wärmedämm-Verbundsystem mit Holzfaserplatten im Klebeverfahren, einschl. konstruktiver Dübelung und Klebe- und Armierungsmörtel mit vollflächiger Gewebeeinlage. Gebäudehöhe: bis 9 m Dämmmaterial: Holzfaserplatten, WF Anwendung: WAP Untergrund: Außenputz Dämmplattendicke: 180 mm Plattenkante: stumpf Nennwert der Wärmeleitfähigkeit: $0,037 \text{ W/(m}^*\text{K)}$ Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit: $0,039 \text{ W/(m}^*\text{K)}$ Dübelung: St/m^2 systemabhängig und nach Herstellervorgaben auszuführen Zulassung: bauaufsichtliche Zulassung des Systems Anforderung Nachhaltigkeit: Anforderungen entsprechen den Anforderungen des Qualitätssiegels Nachhaltiges Gebäude (QNG) Armierungsschicht des Wärmedämm-Verbundsystems, wie folgt: Dämmplatten mit Armierungs-/Beschichtungsmörtel beschichten, in frische Schicht Armierungsgewebe bahnenweise mit 100mm Überlappung der Stöße einarbeiten Bauteil: Wand			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
23	Titel Wärmedämmschicht und Armierung (B3)			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Art des Untergrunds: Dämmplatten (Holzfaser) Schichtdicke Armierung: ca. 5-8 mm Material Beschichtung: mineralisch Material Putzbewehrung: Glasfasergewebe Überdeckung Stoß: 100 mm Art des Auftrags: mit gezahntem Glätter Anforderung: volldeckend Folgeschicht: mineralischer Edelkratzputz Ausführungsort: Fassadenflächen der Ost-, Nord-, West- und Südfassaden <u>Leitprodukt:</u> STEICOprotect L dry, Holzfaserdämmplatte für WDVS oder gleichwertiges Produkt. <u>Angebotenes Fabrikat:</u> (vom Bieter auszufüllen)			
		354,1 m²	EP	GP
23.30	Zulage anarbeiten an Dachschräge Zulage für das Anarbeiten an die Dachschräge, Dämmplatten schräg schneiden, angepasst an Dachneigung der Giebelwand und traufseitig. Winkel: 30° Ausführungsort: Ost-, Nord-, West-, Südfassade			
		91 m	EP	GP
23.40	Laibungen dämmen, WDVS Laibungen von Türen und Fenstern entsprechend Wärmedämm-Verbundsystem dämmen, Holzfaser, inkl. Armierungsschicht und Befestigung. Dämmdicke: 20 mm Laibungstiefe: bis 350 mm Ausführungslaibungen: - (Bestands-) Haustür Treppenhaus Ostfassade, - (Bestands-) Fluchtfenster Westfassade <u>Leitprodukt:</u> STEICOprotect Laibungsplatte			

- Fortsetzung auf nächster Seite -
Übertrag:

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
23	Titel	Wärmedämmschicht und Armierung (B3)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	oder gleichwertiges Produkt.			Übertrag:
	<u>Angebotenes Fabrikat:</u>			
	(vom Bieter auszufüllen)			
		10,75 m	EP	GP
23.50	Fensterbrüstung abdichten, Herstellung zweite wasserführende Ebene			
	Fensterbrüstung, als Vorbereitung für die spätere Montage der Fensterbänke, mit putzbeschichtbaren Holzfaserdämmkeilen entsprechend Wärmedämm-Verbundsystem dämmen, Übergänge/Stöße mit überputzbaren Dichtbändern zusätzlich abdichten.			
	inkl. Herstellung einer zweiten wasserführenden Ebene unter den Fensterbänken, durch flexible Dichtschlämme einschl. aller Materialien und Nebenarbeiten.			
	<u>Leitprodukt:</u>			
	STEICOsill mineral - Abdichtungssystem für Fensterbänke, oder gleichwertiges Produkt.			
	<u>Angebotenes Fabrikat:</u>			
	(vom Bieter auszufüllen)			
		34 m	EP	GP
23.60	WDVS, XPS 180, Dachanschlüsse zu aufgehenden Bauteilen			
	Wärmedämm-Verbundsystem mit druckbelastbaren Hartschaumplatten mit Stufenfalz, Klebverfahren, einschl. Klebe- und Armierungsmörtel mit vollflächiger Gewebeeinlage.			
	Gebäudehöhe: bis 9 m			
	Dämmmaterial: Polystyrol-Hartschaumplatte, XPS			
	Anwendung: Ausführung im Spritzwasserbereich, Dachanschlüsse zu aufgehenden Bauteilen			
	Untergrund: Außenputz			
	Dämmplattendicke: 180 mm			
	Plattenkante: mit Stufenfalz			
	Oberfläche: gewaffelt			
	Nennwert der Wärmeleitfähigkeit: $\leq 0,037 \text{ W/(m}^{\circ}\text{K)}$			
	Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit: $\leq 0,039 \text{ W/(m}^{\circ}\text{K)}$			
	Zulassung: bauaufsichtliche Zulassung des Systems			
	Ausführungsort: Dachanschlüsse zu aufgehenden Bauteilen			
	Herstellung der Armierungsschicht wie in WDVS-Position beschrieben.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
23	Titel	Wärmedämmschicht und Armierung (B3)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	<u>Angebotenes Fabrikat:</u>			
	(vom Bieter auszufüllen)			
		11,7 m²	EP	GP
***Bedarfspos.				
23.70	Montagequader PUR, WDVS, 198/198 mm			
	Montagequader			
	Montagequader aus Polyurethan-Hartschaum, liefern und nach den jeweiligen Regelwerken und Herstellerangaben, einschließlich aller Materialien und Nebenarbeiten montieren.			
	Als Druckunterlage für hohe Lasten bei WDVS			
	Breite x Höhe: 198 x 198 mm			
	Dicke: 180 mm			
		1 St	EP	- Nur EP -
Summe Titel 23		Wärmedämmschicht und Armierung (B3), Netto:		

Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

24

Kantenschutz (B3)

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
24	Titel	Kantenschutz (B3)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
24.10	Kantenschutz mit Gewebewinkel Kantenprofil aus Kunststoff mit Glasfasergewebe zur Eckausbildung bei Fassadendämmsystemen anbringen. Vor der vollflächigen Armierung, Armierungsmörtel auftragen und Gewebewinkel einbetten. Flächenarmierungsgewebe bis zur Eckenkante führen und 10 cm überlappen. Schenkellänge : 10/10 cm Bauteil: Gebäudeecken / Ecken von Laibungen	163,5 m	EP	GP
24.20	Diagonalarmierung an Ecken von Öffnungen Diagonalarmierung an Ecken von Gebäudeöffnungen, mineralische Armierungsmasse - Pfeil anbringen. Armierungspfeil 40 x 33 cm aus Glasfasergewebe als zusätzliche Verstärkung unter der normalen Armierung.	140 St	EP	GP
24.30	Anschluss an Fensterbank-Abschlussprofil mit Dichtband Anschlüsse im Bereich von Fensterbank-Abschlussprofilen (Bordprofil) durch Ausschneiden der Dämmplatten und Einbau von WDVS Dichtband, oberhalb und seitlich der Fensterbank-Abschlussprofile herstellen. Laibungstiefe: Neue Fenster: ca. 190 mm Bestandsöffnung Fluchtfenster (Westfassade): ca. 350 mm Profilhöhe: ca. 15 bis 20 mm Abrechnung je Fenster	34 St	EP	GP
Summe Titel 24		Kantenschutz (B3), Netto:		

Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

25

Oberputz und Anstrich (B3)

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
25	Titel	Oberputz und Anstrich (B3)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
25.10	Oberputz, Kratzputz, WDVS-Wand Edelputz als Oberputz, mineralisch, an Wandflächen des Wärmedämm- Verbundsystems. Art des Untergrunds: Armierungsschicht Mörtelart: Edelputzmörtel (CR) Putzbinder: mineralisch Festigkeitsklasse: CS II Kapillare Wasseraufnahme: Wc 2 Oberflächenbearbeitung: Kratzputz Größtkorn: 6mm Schichtdicke Putz: 1- bis 2-fache Korngröße Farbe: weiß <u>Leitprodukt:</u> STEICOsecure render F (K) oder gleichwertiges Produkt. <u>Angebotenes Fabrikat:</u> (vom Bieter auszufüllen)	382,1 m²	EP	GP
25.20	Oberputz Laibungen, inkl. Egalisation und Anstrich Mineralischer Oberputz, feinkörnig, (Korngröße < 0,5 m), gut filzbarer Feinputz auf Armierungsschicht bei Laibungen an Tür- und Fensteröffnungen, zweilagig auftragen und sauber filzen, die untere Lage dient als Egalisationsspachtelung, inkl. Farbanstrich zweilagig mit Farbe Laibungstiefe: bis 330 mm Farbton: wie Fassadenfarbe	69,2 m	EP	GP
25.30	Beschichtung Siliconharz- Fassadenfarbe, zweilagig, Wand Beschichtung mit Siliconharz- Fassadenfarbe für mineralische und organische Untergründe für Putzfassaden im Außenbereich, zweilagig, deckend, hochwasserabweisend. Bauteil: Wand Art des Untergrunds: Putz auf WDVS Material Beschichtung: Siliconharz- Fassadenfarbe Anzahl Lagen: zweilagig Anforderung: deckend Anforderung: wasserabweisend, CO2- und wasserdampfdurchlässig Farbe: weiß, nach Wahl des AG			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
25	Titel	Oberputz und Anstrich (B3)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	<u>Leitprodukt:</u> STEICOsecure silco oder gleichwertiges Produkt. <u>Angebotenes Fabrikat:</u> (vom Bieter auszufüllen)	365,8 m²	EP	GP
25.40	Beschichtung Sockelputz Wie Position 25.30 (Seite 27) jedoch: auf zuvor neu gedämmte Sockelflächen Sockelhöhe ca. 30 cm Farbton: Caparol 3D Bordeaux 10 oder ähnlich, nach Wahl des AG	16,3 m²	EP	GP
Summe Titel 25		Oberputz und Anstrich (B3), Netto:		

Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

26

Außenfensterbänke Aluminium (B3)

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
26	Titel	Außenfensterbänke Aluminium (B3)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Konstruktionsbeschreibung Fensterbänke Außenfensterbänke aus Aluminium, inkl. seitlicher Abschlüsse, seitliche Abschlüsse als Gleitabschluss für Anschluss von Wärmedämmverbundsystem geeignet, mit integriertem Dehnungsausgleich, schlagregendicht 1950 pa, mit Unterstützung der Tropfkante und Entdröhnungsschicht, Oberfläche: Beschichtung Farbton RAL 9016 weiß Abkantungen: vordere Abkantung ca. 40 mm, hintere Abkantung: ca. 25 mm Befestigung: an Fensterrahmen oder Anschlussprofil			
26.10	Außenfensterbank, A 230 mm, L 1350 mm Außenfensterbank, Ausladung 230 mm, Länge ca 1350 mm, 30 Außenfensterbänke Fensterpositionen (siehe beiliegender Positionsplan) -F1-P1; -F1-P2; -F1-P3; -F1-P4; -F1-P5; -F2-P1; -F2-P2; -F2-P3; -F2-P4; -F2-P5; -F2-P6; -F2-P7; -F2-P8; -F2-P9; -F2-P10; -F3-P1; -F3-P2; -F3-P3; -F3-P4; -F3-P5; -F3-P6; -F3-P7; -F3-P8; -F5-P1; -F7-P1; -F9-P1; -F9-P2; -F9-P3; -F10-P1; -F10-P1;	30 St	EP	GP
26.20	Außenfensterbank, A 230 mm, L 1000 mm Wie Position 26.10 jedoch: Länge ca. 1000 mm ; 2 Außenfensterbänke Fensterpositionen (siehe beiliegender Positionsplan): -F4-P1; -F8-P1	2 St	EP	GP
26.30	Außenfensterbank, A 230 mm, L 2470 mm Wie Position 26.10 jedoch: Länge ca. 2470 mm, ; 1 Außenfensterbänke Fensterpositionen (siehe beiliegender Positionsplan): -F6-P1	1 St	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
26	Titel	Außenfensterbänke Aluminium (B3)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
26.40	Außenfensterbank, A 360 mm, L 1350 mm Außenfensterbank, Ausladung 360 mm, Länge ca 1350 mm, 1 Außenfensterbank Fensterpositionen: -FB-P1 (Fensterbank für Bestandsfenster) Fensterpositionen (siehe beiliegender Positionsplan)	1 St	EP	GP
Summe Titel 26		Außenfensterbänke Aluminium (B3), Netto:		

Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

27

**Stundenlohnarbeiten und Sonstiges
(B3)**

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

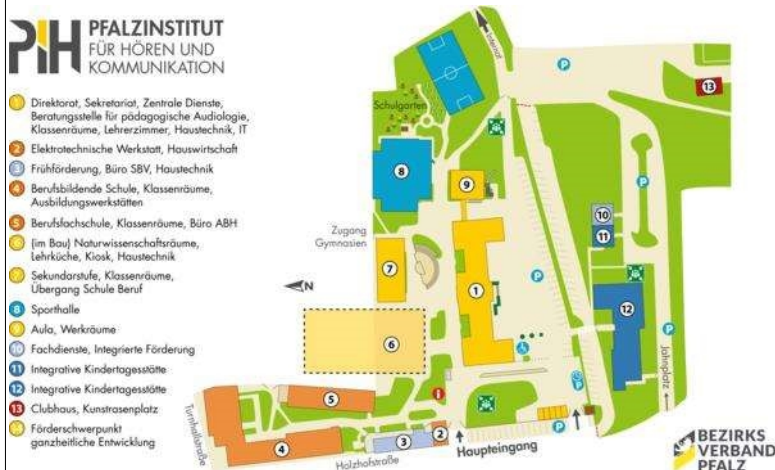
10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
27	Titel	Stundenlohnarbeiten und Sonstiges (B3)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Stundenlohnarbeiten ausschließlich für unvorhergesehene Arbeiten, jedoch ausschließlich im Rahmen der Ausführung der ausgeschriebenen Hauptauftragsleistungen. Nur für zwingend erforderliche Leistungen in geringem Umfang und nur auf Anordnung/Zustimmungen durch den AG. Regelungen gemäß VOB/B § 15 bleiben unberührt.			
***Bedarfspos.				
27.1	Facharbeiterstunden Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte auf Anordnung des AG ausführen. Verrechnungssatz für Facharbeiterstunden	1 h	EP	- Nur EP -
***Bedarfspos.				
27.2	Helferstunden Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte auf Anordnung des AG ausführen. Verrechnungssatz für Hilfsarbeiterstunden	1 h	EP	- Nur EP -
***Bedarfspos.				
27.3	Verschlusskappen, Dauergerüstankerlöcher Gerüstankerlöcher mit Verschlussstopfen aus imprägniertem PUR-Weichschaum schließen/ abdichten, Oberfläche mit Putz/ Schlussbeschichtungsmaterial der Fassadenoberfläche bearbeiten/ angleichen, Ausführung zeitlich versetzt zu sonstigen Leistungen im Zuge des Gerüstabbaues.	1 St	EP	- Nur EP -
Summe Titel 27 Stundenlohnarbeiten und Sonstiges (B3), Netto:				
Bau 2 | Allgemeine Baubeschreibung 1. Allgemeine Angaben zur Verortung und zum Gebäude Das Gebäude Bau 2 (E-Werkstatt) befindet sich auf der Liegenschaft des Pfalzinstituts für Hören und - Fortsetzung auf nächster Seite -				

10 LV Bau 2 & Bau 3, WDVS

Bau 2 | Allgemeine Baubeschreibung

Kommunikation (PIH) in Frankenthal (Pfalz) in der Holzhofstraße 21.
Bei dem Gebäude handelt es sich um ein zweigeschossiges Gebäude.

Das Gebäude wurde in den 50er Jahren als nicht unterkellertes Gebäude mit Satteldach errichtet.
Zuerst wurde das Gebäude als Hausmeisterwohnung genutzt, die heutige Nutzung erfolgt durch die E-Werkstatt sowie durch die Hauswirtschaft des PIH. An der Nordfassade schließt Bau 3 unmittelbar an.



1.1 Bauwerksgeometrie:

Kubatur:

Der Baukörper hat eine rechteckige Grundfläche. Abmessungen: ca. 12,50 m tief, ca. 8,00 m breit.
Die Westfassade verläuft genau auf und entlang der Grundstücksgrenze, parallel zur Holzhofstraße.

Dächer:

Hauptdach Satteldach:

Firsthöhe: ca. 7,5 m | Traufhöhen ca.: 5,6 m
Dachneigung: 24°

Vordach:

Firsthöhe: ca. 4,8 m | Traufhöhen ca.: 3,2 m
Pultdach, Dachneigung: 30°

Flachdach:

Höhenlage: ca. 5,9 m

Übergangsbereich zwischen dem Satteldach Bau 2 und den aufgehenden Bauteilen von Bau 3.
(siehe Zeichnungen).

1.2 Konstruktion:

Die Wände wurden mit Backsteinen gemauert. An der Südfassade im EG befinden sich Sandsteinbossen.
Die Geschossdecke bildet eine Stahlbetonrippendecke.
Bei dem Hauptdach handelt es sich um eine Holzkonstruktion, Pfettendachstuhl.

1.3 Erschließung:

Der Eingangsbereich im EG befindet sich an der Nordfassade.

1.4 Fassadenhöhen (ca.):

Nord: 5,5 m

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS
Bau 2 | Allgemeine Baubeschreibung		
West: 7,4 m Süd: 5,5 m Ost: 7,4 m 2. Energetische Modernisierungsmaßnahme: 2.1 Fassadenöffnungen: Bei der energetischen Modernisierungsmaßnahme werden im Wesentlichen neue Fenster aus Aluminium eingebaut. Im Bad im OG muss die Mauerwerksöffnung im Höhenmaß verkleinert werden. 2.2 Fassade Die Fassadenflächen werden mit WDVS aus Holzfaserdämmplatten 18 cm stark gedämmt. Die Sandsteinbossen bleiben erhalten, dieser Bereich wird von außen nicht gedämmt. 2.2 Dach, Satteldach: Die oberste Geschossdecke wird mit Holzfaserplatten gedämmt. Konstruktiv werden die Dachüberstände verlängert (WDVS) und das Dach erhält eine neue Dacheindeckung. 2.3. Dach, Dachabdichtungsarbeiten: Im Rahmen der in den 90er Jahren erfolgten Aufstockung von Bau 3, welcher direkt an die Nordfassade von Bau 2 anschließt wurde entlang der Aufstockung ein Bereich des Daches von Bau 2 zurückgebaut. In diesem Bereich wurde eine Art Rinne geschaffen (siehe Bilder Bestandsdokumentation). Im Zuge der Modernisierungsarbeiten wird die Bestandsabdichtung abgebrochen und eine neue Abdichtungsebene für den Rinnenbereich hergestellt. Hierbei sollen auch gedämmte Wandanschlüsse hergestellt werden. <u>Gewerkespezifische Baubeschreibung</u> <u>Baumaßnahmen an den Fassadenflächen:</u> Neue Aufbauten (siehe gesamte Auflistung in den Positionen): Die Fassadenflächen erhalten ein WDVS, die Sockelbereiche erhalten eine Sockeldämmung. Die Sandsteinbossenwand wird nicht überdämmt, nur am Randbereich der Wände. <u>Anschlüsse zu aufgehenden Wänden:</u> Das Dachdeckergewerk bricht die bestehenden seitlichen Dachanschlüsse sowie die Dacheindeckung des Vordaches ab. Neue Anschlüsse zu aufgehenden Wänden: Nach der Fertigstellung des WDVS (XPS) werden die Klempnerarbeiten der Dachanschlüsse zu den aufgehenden Bauteilen ausgeführt. Die Maßnahmen für Bau 2 (B2) gliedern sich in nachfolgende Gliederungspunkte: 30 Vorbereitende Arbeiten (B2) 31 Schutzmaßnahmen (B2) 32 Profile (B2) 33 Wärmedämmschicht und Armierung (B2) 34 Kantenschutz (B2) 35 Oberputz und Anstrich (B2) 36 Außenfensterbänke (B2)		

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS
Bau 2 | Gliederung Maßnahmen WDVS		
37 Stundenlohnarbeiten und Sonstiges (B2)		
Auf Verlangen des Auftraggebers ist auf der Schlussrechnung die Gesamtsumme aller Positionen für Bau 2 auszuweisen.		

Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

30

Vorbereitende Arbeiten (B2)

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
30	Titel	Vorbereitende Arbeiten (B2)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
***Bedarfspos.				
30.10	WDVS, Algen/Pilz entfernen Algen-, Moos und Pilzbefall an Fassadenflächen durch geeignete Maßnahmen fachgerecht nass entfernen, vor Aufbringen von Wärmedämmsystem, einschl. biozider Behandlung der Flächen.	1 m²	EP	- Nur EP -
30.20	Verunreinigungen entfernen, Dampfstrahlen Reinigung des tragfähigen Untergrundes mittels temperiertem Dampfstrahlen, Verunreinigungen, Schmutz, Farbreste, lose Bestandteile u.Ä. entfernen, einschl. Entsorgung des Abrieb- und Strahlmaterials sowie des Schmutzwassers, einschl. aller erf. Nebenarbeiten und Schutzmaßnahmen. Ausführungsfläche: Fassade inkl. Sockel	155,9 m²	EP	GP
30.30	Fehl- und Hohlstellen abschlagen, WDVS Hohlstellen im Fassadenputz abschlagen, für WDVS vorbereiten wie folgt: Putz prüfen Hohlstellen abschlagen und entstauben entstaubte Flächen verkieseln Beiputzen der freigelegten Stellen mit mineralischem Werk trockenmörtel Bauschutt entsorgen Schichtdicke: bis 20mm	12,75 m²	EP	GP
***Bedarfspos.				
30.40	Ausgleichsputz auftragen, bis 10mm, WDVS Unebenheiten in der vorh. Oberfläche, gemäß DIN 18202 mit Ausgleichsputz beiputzen. Unebenheiten_ +/- 10 mm Mörtelart: mineralischer Werk trockenmörtel	1 m²	EP	- Nur EP -
***Bedarfspos.				
30.50	Ausgleichsputz auftragen, bis 25mm, WDVS Wie Position 30.40 jedoch: Auftragsdicke bis 25 mm	1 m²	EP	- Nur EP -
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
30	Titel	Vorbereitende Arbeiten (B2)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
30.60	Grundierung nicht saugender Untergründe/ Putzgrundierung Grundierung nicht saugender Untergründe/ Putzgrundierung pigmentiert, wetterbeständig, geruchsmild, mit verfestigender Wirkung, diffusionsfähig.	122,9 m²	EP	GP
***Bedarfspos.				
30.70	Sockelputz ausbessern, Teilflächen Sockelputz in Teilflächen ausbessern, wie folgt: lose Sockelputzflächen abschlagen Mauerwerksflächen reinigen Bauschutt entsorgen neuen Sockelputz anbringen, zweilagig, inkl. Spritzbewurf Neuputz an Bestandsputz angleichen, Glattputz Putzdicke: ca. 20-25 mm Teilflächen: < 1,0 m²	1 m²	EP	- Nur EP -
30.80	Sockelabdichtung,W4-E, MDS flexibel Abdichtung des Wandsockels gegen Spritzwasser und Bodenfeuchte am Wandsockel mit zementgebundener flexibler Dichtungsschlämme in zwei Arbeitsgängen. die Abdichtung ist bis 30 cm über Oberkante Gelände hochzuführen. Bauteil: Sockelbereich Untergund: Putz, Mauerwerk / Stahlbeton /Sandstein Wassereinwirkungsklasse: W4-E Rissklasse: R1-E (geringe Anforderungen) Rissüberbrückungsklasse: RÜ1-E (bis 0,2 mm) Raumnutzungsklasse: RN2-E Trockenschichtdicke: mind. 2 mm	12,4	EP	GP
Summe Titel 30		Vorbereitende Arbeiten (B2), Netto:		

Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

31

Schutzmaßnahmen (B2)

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
31	Titel	Schutzmaßnahmen (B2)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
31.1	Schutzabdeckung Bodenflächen, Gerüstbereich, Abdeckvlies Schutzabdeckung der Bodenflächen im Bereich des Standgerüsts herstellen, vorhalten, beseitigen und entsorgen. Abdeckung bestehend aus: Maler-Abdeckvlies und Klebeband	36,1 m²	EP	GP
31.2	Schutzabdeckung Fenster, Türen u.ä., Folie Schutzabdeckung nicht zu bearbeitender Bauteile wie Fenster inkl. Fensterbänke, Türen, u.ä. herstellen, einschließlich Unterhaltung sowie späterer Beseitigung und Entsorgung, mit: Folie mind. 300 my, Stöße verkleben	17 m²	EP	GP
31.3	Schutzabdeckung außen, Abklebearbeiten Abklebearbeiten an angrenzenden Bauteilen, geradliniges Abkleben an Holzbauteile (Ortgang), Dacheindeckung, Klempnererzeugnisse	36 m	EP	GP
Summe Titel 31		Schutzmaßnahmen (B2), Netto:		

Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

32

Profile (B2)

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
32	Titel	Profile (B2)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
32.10	Sockelabschlussprofil, Alu, 180 mm, WDVS Sockelabschluss aus Aluminiumprofilen, zum Abschluss des WDVS zum Sockelbereich, Sockel nicht gedämmt. Form Profil: Sockelprofil Material Profil: Aluminium Dicke Wärmedämmung: 180 mm	22,9 m	EP	GP
32.20	Anschlussfugen mit vollimprägniertem Dichtband Schlagregendichtes Abdichten der Anschlussfugen mit langsam expandierendem Fugendichtband aus vollimprägniertem Weichschaumstoff, schlagregendicht nach DIN 18542 BG1. Fugendichtband an der Fugenflanke vorkleben. Dämmplatten press gegen- stoßen. Armierungsschicht bis zum Fugenrand führen. Fugendichtband mit Schlussbeschichtung überdecken. Kellenschnitt herstellen. Fugenbreite: 3-9 mm Bauteil: Traufe, Ortgang, Sparren	13,9 m	EP	GP
32.30	Fenster-,Türanschluss/Anputzleiste Anputzleiste als Anschluss für Fenster-, Tür- und sonstigen Bauteilen anbringen. Ausbilden einer Wind- und schlagregendichten Systemanschlussfuge mit Anputzleiste und flexibler Dichtlippe, bestehend aus: - zweiteilige Teleskop-Kunststoffleiste, selbstklebend - geschlossenzelligem PE-Dichtband - flexibler Dichtlippe - integriertem Glasfasergewebestreifen - Abknicklasche	27,1 m	EP	GP
32.40	Anschluss an Fensterbank-Abschlussprofil mit Dichtband Anschlüsse im Bereich von Fensterbank-Abschlussprofilen (Bordprofil) durch Ausschneiden der Dämmplatten und Einbau von WDVS Dichtband, oberhalb und seitlich der Fensterbank-Abschlussprofile herstellen. Profilhöhe ca. 15 bis 20 mm Laibungstiefe: bis 330 mm Abrechnung je Fenster	7 St	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
32	Titel	Profile (B2)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
***Bedarfspos.				
32.50	Ausbildung von dauerelastischen Fugen, 3-5 mm Ausbildung von dauerelastischen Fugen, als Dehnfugen, Randfugen, Anschlussfugen, mit Fugendichtstoff auf Silikon- oder Acrylbasis, Fugenbreite: ca. 3 bis 9 mm			
		1 m	EP	- Nur EP -
Summe Titel 32		Profile (B2), Netto:		

Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

33

**Wärmedämmschicht und Armierung
(B2)**

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
33	Titel	Wärmedämmschicht und Armierung (B2)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
33.10	Sockeldämmung, XPS 120 Perimeterdämmung an Sockel, aus Polystyrol-Hartschaumplatten mit Stufenfalz: Ausführung im Spritzwasserbereich und bis unter die Geländeoberkante. Einschl. Klebe- und Armierungsmörtel mit vollflächiger Gewebeeinlage. Dämmmaterial: Polystyrol-Hartschaumplatte, XPS Nennwert der Wärmeleitfähigkeit: $\leq 0,037 \text{ W/(m}^*\text{K)}$ Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit: $\leq 0,039 \text{ W/(m}^*\text{K)}$ Untergrund: Außenputz Anwendung: PW-dh Dämmplattendicke: 120 mm Plattenkante: mit Stufenfalz Zulassung: bauaufsichtliche Zulassung des Systems Ausführungsort: Sockelbereiche <u>Angebotenes Fabrikat:</u> (vom Bieter auszufüllen)	12,4 m²	EP	GP
33.20	WDVS, WF 180, Fassadendämmung Wärmedämm-Verbundsystem mit Holzfaserplatten im Klebeverfahren, einschl. konstruktiver Dübelung und Klebe- und Armierungsmörtel mit vollflächiger Gewebeeinlage. Gebäudehöhe: bis 9 m Dämmmaterial: Holzfaserplatten, WF Anwendung: WAP Untergrund: Außenputz Dämmplattendicke: 180 mm Plattenkante: stumpf Nennwert der Wärmeleitfähigkeit: $0,037 \text{ W/(m}^*\text{K)}$ Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit: $0,039 \text{ W/(m}^*\text{K)}$ Dübelung: St/m^2 systemabhängig und nach Herstellervorgaben auszuführen Zulassung: bauaufsichtliche Zulassung des Systems Anforderung Nachhaltigkeit: Anforderungen entsprechen den Anforderungen des Qualitätssiegels Nachhaltiges Gebäude (QNG) Armierungsschicht des Wärmedämm-Verbundsystems, wie folgt: Dämmplatten mit Armierungs-/Beschichtungsmörtel beschichten, in frische Schicht Armierungsgewebe bahnenweise, mit 100mm Überlappung der Stöße einarbeiten Bauteil: Wand			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
33	Titel	Wärmedämmschicht und Armierung (B2)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: Art des Untergrunds: Dämmplatten (Holzfaser) Schichtdicke Armierung: ca. 5-8 mm Material Beschichtung: mineralisch Material Putzbewehrung: Glasfasergewebe Überdeckung Stoß: 100 mm Art des Auftrags: mit gezahntem Glätter Anforderung: volldeckend Folgeschicht: mineralischer Edelkratzputz Ausführungsort: Fassadenflächen der Ost-, Nord-, West- und Südfassaden <u>Leitprodukt:</u> STEICOprotect L dry, Holzfaserdämmplatte für WDVS oder gleichwertiges Produkt. <u>Angebotenes Fabrikat:</u> (vom Bieter auszufüllen)			
		168,6 m²	EP	GP
33.30	WDVS, WF 120, Fassadendämmung Wärmedämm-Verbundsystem mit Holzfaserplatten im Klebeverfahren, einschl. konstruktiver Dübelung und Klebe- und Armierungsmörtel mit vollflächiger Gewebeeinlage. Gebäudehöhe: bis 9 m Dämmmaterial: Holzfaserplatten, WF Anwendung: WAP Untergrund: Außenputz Dämmplattendicke: 120 mm Plattenkante: stumpf Nennwert der Wärmeleitfähigkeit: 0,037 W/(m*K) Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit: 0,039 W/(m*K) Dübelung: St/m² systemabhängig und nach Herstellervorgaben auszuführen Zulassung: bauaufsichtliche Zulassung des Systems Anforderung Nachhaltigkeit: Anforderungen entsprechen den Anforderungen des Qualitätssiegels Nachhaltiges Gebäude (QNG) Armierungsschicht des Wärmedämm-Verbundsystems, wie folgt: Dämmplatten mit Armierungs-/Beschichtungsmörtel beschichten, in frische Schicht Armierungsgewebe bahnenweise, mit 100mm Überlappung der Stöße einarbeiten Bauteil: Wand Art des Untergrunds: Dämmplatten (Holzfaser)			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
33	Titel	Wärmedämmschicht und Armierung (B2)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Schichtdicke Armierung: ca. 5-8 mm Material Beschichtung: mineralisch Material Putzbewehrung: Glasfasergewebe Überdeckung Stoß: 100 mm Art des Auftrags: mit gezahntem Glätter Anforderung: volldeckend Folgeschicht: mineralischer Edelkratzputz Ausführungsort: Fassadenflächen der Ost-, Nord-, West- und Südfassaden <u>Leitprodukt:</u> STEICOprotect L dry, Holzfaserdämmplatte für WDVS oder gleichwertiges Produkt. <u>Angebotenes Fabrikat:</u> (vom Bieter auszufüllen)			Übertrag:
		0,6 m²	EP	GP
33.40	WDVS, XPS 180, Dachanschlüsse zu aufgehenden Bauteilen Wärmedämm-Verbundsystem mit druckbelastbaren Hartschaumplatten mit Stufenfalz, Klebeverfahren, einschl. Klebe- und Armierungsmörtel mit vollflächiger Gewebeeinlage. Gebäudehöhe: bis 9 m Dämmmaterial: Polystyrol-Hartschaumplatte, XPS Anwendung: Ausführung im Spritzwasserbereich, Dachanschlüsse zu aufgehenden Bauteilen Untergrund: Außenputz Dämmplattendicke: 180 mm Plattenkante: mit Stufenfalz Oberfläche: gewaffelt Nennwert der Wärmeleitfähigkeit: ≤ 0,037 W/(m*K) Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit: ≤ 0,039 W/(m*K) Zulassung: bauaufsichtliche Zulassung des Systems Ausführungsort: Dachanschlüsse zu aufgehenden Bauteilen Herstellung der Armierungsschicht wie in WDVS-Position beschrieben. <u>Angebotenes Fabrikat:</u> (vom Bieter auszufüllen)			
		1,65 m²	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
33	Titel	Wärmedämmschicht und Armierung (B2)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
33.50	Zulage Anarbeiten an Dachschräge Zulage für das Anarbeiten an die Dachschräge, Dämmplatten schräg schneiden, angepasst an Dachneigung der Giebelwand und traufseitig. Winkel: 30° Ausführungsort: Ost-, Nord-, West-, Südfassade	36 m	EP	GP
33.60	Laibungen dämmen, WDVS Laibungen von Türen und Fenstern entsprechend Wärmedämm-Verbundsystem dämmen, Holzfaser, inkl. Armierungsschicht und Befestigung. Dämmdicke: 20 mm Laibungstiefe: bis 330 mm Herstellung der Armierungsschicht wie in WDVS-Position beschrieben. <u>Leitprodukt:</u> STEICOprotect Laibungsplatte oder gleichwertiges Produkt. <u>Angebotenes Fabrikat:</u> (vom Bieter auszufüllen)	27,1 m	EP	GP
33.70	Fensterbrüstung abdichten, Herstellung zweite wasserführende Ebene Fensterbrüstung, als Vorbereitung für die spätere Montage der Fensterbänke, mit putzbeschichtbaren Holzfaserdämmkeilen entsprechend Wärmedämm-Verbundsystem dämmen, Übergänge/Stöße mit überputzbaren Dichtbändern zusätzlich abdichten. Inkl. Herstellung einer zweiten wasserführenden Ebene unter den Fensterbänken, durch flexible Dichtschlämme Einschl. aller Materialien und Nebenarbeiten. <u>Leitprodukt:</u> STEICOsill mineral - Abdichtungssystem für Fensterbänke,			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
33	Titel	Wärmedämmschicht und Armierung (B2)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	oder gleichwertiges Produkt.			Übertrag:
	<u>Angebotenes Fabrikat:</u>			
	(vom Bieter auszufüllen)			
		9,5 m	EP	GP
***Bedarfspos.				
33.80	Montagequader PUR, WDVS, 198/198 mm Montagequader Montagequader aus Polyurethan-Hartschaum, liefern und nach den jeweiligen Regelwerken und Herstellerangaben, einschließlich aller Materialien und Nebenarbeiten montieren. Als Druckunterlage für hohe Lasten bei WDVS Breite x Höhe: 198 x 198 mm Dicke: 180 mm			
		1 St	EP	- Nur EP -
Summe Titel 33		Wärmedämmschicht und Armierung (B2), Netto:		

Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

34

Kantenschutz (B2)

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
34	Titel	Kantenschutz (B2)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
34.10	Kantenschutz mit Gewebewinkel Kantenprofil aus Kunststoff mit Glasfasergewebe zur Eckausbildung bei Fassadendämmsystemen anbringen. Vor der vollflächigen Armierung, Armierungsmörtel auftragen und Gewebewinkel einbetten. Flächenarmierungsgewebe bis zur Eckkante führen und 10 cm überlappen. Schenkellänge: 10/10 cm Bauteil: Gebäudeecken / Ecken von Laibungen	86,9 m	EP	GP
34.20	Diagonalarmierung an Ecken von Öffnungen Diagonalarmierung an Ecken von Gebäudeöffnungen, mineralische Armierungsmasse - Pfeil anbringen. Armierungspfeil 40 x 33 cm aus Glasfasergewebe als zusätzliche Verstärkung unter der normalen Armierung.	30 St	EP	GP
34.30	Anschluss an Fensterbank-Abschlussprofil mit Dichtband Anschlüsse im Bereich von Fensterbank-Abschlussprofilen (Bordprofil) durch Ausschneiden der Dämmplatten und Einbau von WDVS Dichtband, oberhalb und seitlich der Fensterbank-Abschlussprofile herstellen. Laibungstiefe: 330 mm Abrechnung je Fenster	7 St	EP	GP
Summe Titel 34		Kantenschutz (B2), Netto:		

Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

35

Oberputz und Anstrich (B2)

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
35	Titel	Oberputz und Anstrich (B2)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
35.1	Oberputz, Kratzputz, WDVS-Wand Edelputz als Oberputz, mineralisch, an Wandflächen des Wärmedämm- Verbundsystems. Art des Untergrunds: Armierungsschicht Mörtelart: Edelputzmörtel (CR) Putzbinder: mineralisch Festigkeitsklasse: CS II Kapillare Wasseraufnahme: Wc 2 Oberflächenbearbeitung: Kratzputz Größtkorn: 6mm Schichtdicke Putz: 1- bis 2-fache Korngröße Farbe: weiß <u>Leitprodukt:</u> STEICOsecure render F (K) oder gleichwertiges Produkt. <u>Angebotenes Fabrikat:</u> (vom Bieter auszufüllen)	183,2 m²	EP	GP
35.2	Oberputz Laibungen,inkl. Egalisation und Anstrich Mineralischer Oberputz, feinkörnig, (Korngröße < 0,5 m), gut filzbarer Feinputz auf Armierungsschicht bei Laibungen an Tür- und Fensteröffnungen, 2-lagig auftragen und sauber filzen, die untere Lage dient als Egalisationsspachtelung, inkl. Farbanstrich 2x mit Farbe Laibungstiefe: bis 330 mm Farbton: wie Fassadenfarbe	27,1 m	EP	GP
35.3	Beschichtung Siliconharz- Fassadenfarbe, zweilagig, Wand Beschichtung mit Siliconharz- Fassadenfarbe für mineralische und organische Untergründe für Putzfassaden im Außenbereich, zweifach, deckend, hochwasserabweisend. Bauteil: Wand Art des Untergrunds: Putz auf WDVS Material Beschichtung: Siliconharz- Fassadenfarbe Anzahl Lagen: zweilagig Anforderung: deckend Anforderung: wasserabweisend, CO2- und wasserdampfdurchlässig Farbe: weiß, nach Wahl des AG			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
35	Titel	Oberputz und Anstrich (B2)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	<u>Leitprodukt:</u> STEICOsecure silco oder gleichwertiges Produkt. <u>Angebotenes Fabrikat:</u> (vom Bieter auszufüllen)	170,9 m²	EP	GP
35.4	Beschichtung Sockelputz Wie Position 35.3 (Seite 54) jedoch: auf zuvor neu gedämmte Sockelflächen Sockelhöhe ca. 30 cm Farbton: Caparol 3D Bordeaux 10 oder ähnlich, nach Wahl des AG	12,4 m²	EP	GP
Summe Titel 35		Oberputz und Anstrich (B2), Netto:		

Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

36

Außenfensterbänke Aluminium (B2)

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
36	Titel	Außenfensterbänke Aluminium (B2)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Konstruktionsbeschreibung Fensterbänke Außenfensterbänke aus Aluminium, inkl. seitlicher Abschlüsse, seitliche Abschlüsse als Gleitabschluss für Anschluss von Wärmedämmverbundsystem geeignet, mit integriertem Dehnungsausgleich, schlagregendicht 1950 pa, mit Unterstützung der Tropfkante und Entdröhnungsschicht, Oberfläche: Beschichtung Farbton RAL 9016 weiß Abkantungen: vordere Abkantung ca. 40 mm, hintere Abkantung: ca. 25 mm Befestigung: an Fensterrahmen oder Anschlussprofil			
36.10	Außenfensterbank, A 360 mm, L 1690 mm Außenfensterbank, Ausladung 360 mm, Länge ca 1690 mm, 3 Außenfensterbänke Fensterpositionen: Südfassade, OG	3 St	EP	GP
36.20	Außenfensterbank, A 360 mm, L 1390 mm Wie Position 36.10 jedoch: Länge ca. 1390 mm ; 2 Außenfensterbänke Fensterpositionen: Westfassade,EG & OG	2 St	EP	GP
36.30	Außenfensterbank, A 360 mm, L 660 mm Wie Position 36.10 jedoch: Länge ca.660 mm, ; 1 Außenfensterbank Fensterpositionen: Nordfassade, EG	1 St	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
36	Titel	Außenfensterbänke Aluminium (B2)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
36.40	Außenfensterbank, A 360 mm, L 940 mm Wie Position 36.10 (Seite 57) jedoch: Länge ca.940 mm, ; 1 Außenfensterbank Fensterpositionen: Nordfassade, OG	1 St	EP	GP
Summe Titel 36		Außenfensterbänke Aluminium (B2), Netto:		

Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

37

**Stundenlohnarbeiten und Sonstiges
(B2)**

Leistungsverzeichnis

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10	LV	Bau 2 & Bau 3, WDVS		
37	Titel	Stundenlohnarbeiten und Sonstiges (B2)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Stundenlohnarbeiten ausschließlich für unvorhergesehene Stundenlohnarbeiten ausschließlich für unvorhergesehene Arbeiten, jedoch ausschließlich im Rahmen der Ausführung der ausgeschriebenen Hauptauftragsleistungen. Nur für zwingend erforderliche Leistungen in geringem Umfang und nur auf Anordnung/Zustimmungen durch den AG. Regelungen gemäß VOB/B § 15 bleiben unberührt.			
***Bedarfspos.				
37.10	Facharbeiterstunden Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte auf Anordnung des AG ausführen. Verrechnungssatz für Facharbeiterstunden	1 h	EP	- Nur EP -
***Bedarfspos.				
37.20	Helferstunden Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte auf Anordnung des AG ausführen. Verrechnungssatz für Hilfsarbeiterstunden	1 h	EP	- Nur EP -
***Bedarfspos.				
37.30	Verschlusskappen, Dauergerüstankerlöcher Gerüstankerlöcher mit Verschlussstopfen aus imprägniertem PUR-Weichschaum schließen/ abdichten, Oberfläche mit Putz/ Schlussbeschichtungsmaterial der Fassadenoberfläche bearbeiten/ angleichen, Ausführung zeitlich versetzt zu sonstigen Leistungen im Zuge des Gerüstabbaues.	1 St	EP	- Nur EP -
Summe Titel 37		Stundenlohnarbeiten und Sonstiges (B2), Netto:		

LV-Zusammenfassung

03, WDVS (2026_PIH_B2&B3)

10 LV Bau 2 & Bau 3, WDVS				
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
20	Titel	Vorbereitende Arbeiten (B3)	10	.....
21	Titel	Schutzmaßnahmen (B3)	14	.....
22	Titel	Profile (B3)	16	.....
23	Titel	Wärmedämmschicht und Armierung (B3)	19	.....
24	Titel	Kantenschutz (B3)	24	.....
25	Titel	Oberputz und Anstrich (B3)	26	.....
26	Titel	Außenfensterbänke Aluminium (B3)	29	.....
27	Titel	Stundenlohnarbeiten und Sonstiges (B3)	32	.....
30	Titel	Vorbereitende Arbeiten (B2)	37	.....
31	Titel	Schutzmaßnahmen (B2)	40	.....
32	Titel	Profile (B2)	42	.....
33	Titel	Wärmedämmschicht und Armierung (B2)	45	.....
34	Titel	Kantenschutz (B2)	51	.....
35	Titel	Oberputz und Anstrich (B2)	53	.....
36	Titel	Außenfensterbänke Aluminium (B2)	56	.....
37	Titel	Stundenlohnarbeiten und Sonstiges (B2)	59	.....
Summe LV 10 Bau 2 & Bau 3, WDVS				
Angebotssumme, Netto:			EUR	.....
zzgl. MwSt. (19,0 %):			EUR	.....
<u>Angebotssumme, Brutto:</u>			EUR	<u>.....</u>